

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS**

**Commune de l'Île de Houat  
REPUBLIQUE FRANCAISE**



Envoyé en préfecture le 14/06/2023

Reçu en préfecture le 14/06/2023

Publié le

ID : 056-215600867-20230609-DEL2023\_40-DE

**Délibération du conseil municipal de l'Île de Houat**

**N° 2023-40**

**NOMBRE DE MEMBRES**

En exercice	Présents	Votants
11	8	10

**Date de la convocation :**

4 juin 2023

**Date d'affichage :**

4 juin 2023

**Objet de la délibération :**

**Contrat de prêt relais  
pour l'achat de l'Hôtel-  
Restaurant LA SIRENE**

**Vote POUR : 9**

**Vote CONTRE : 1**

**Abstention : 0**

**Secrétaire de séance**

**May DE FOUGEROLLES**



L'an deux mille vingt-trois, le vendredi 9 juin 2023 à 20 heures, le conseil municipal de l'Île de Houat, convoqué par voie dématérialisée, s'est réuni en séance publique à la salle communale, sous la présidence de Monsieur Philippe LE FUR, Maire.

**Présents :** LE FUR Philippe, LE ROUX François, LE BERRE Claudine, EYMARD Marie-Renée, PERRON Maryvonne, LE GURUN Luc, TOURNIER Roland, DE FOUGEROLLES May

**Absents :** SCOUARNEC Joseph donne procuration à EYMARD Marie-Renée, LE ROUX Frédéric donne procuration à LE ROUX François, GAILLARD Matthieu

**Secrétaire de séance :** May DE FOUGEROLLES

Considérant que la commune a obtenu des subventions pour un montant de 80% du prix d'acquisition de l'Hôtel-Restaurant La Sirène,

Considérant la procédure de versement des subventions par les différents partenaires de la commune (Etat, Région Bretagne, Département du Morbihan, AQTA),

Considérant que le versement des subventions se fait sur justification du paiement,

VU le code général des collectivités territoriales,

VU la délibération 2022-66 du 19 décembre 2022 approuvant l'acquisition de l'Hôtel-Restaurant La Sirène,

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à la majorité décide de :**

**ARTICLE 1 :** Contracter avec le Crédit Agricole du Morbihan une avance sur subventions selon les caractéristiques suivantes :

- **Montant :** 981 800 € (NEUF CENT QUATRE-VINGT-UN MILLE HUIT CENTS EUROS)
- **Type de crédit :** Court terme IN FINE
- **Durée :** 6 mois
- **Périodicité :** Mensuelle
- **Différé :** 5 mois
- **Amortissement :** IN FINE
- **Taux variable :** 3,85% % soit E3M+ 0.67%
- **Fréquence de révision index :** Mensuelle
- **Echéances mensuelles :** 5 échéances de 3 149,94 euros puis 1 échéance de 984 949,94 euros
- **Frais de dossier :** 1 470 euros
- **Garanties :** Néant

- **Classification Glissler :** 1A
- **Coût global du crédit :** 20 369,64 euros
- **Première mise à disposition des fonds :** au plus tard le 30/07/2023

**ARTICLE 2 :** Le Maire est autorisé à signer tous les documents correspondant ou tout autre contrat de prêt aux conditions plus avantageuses qui serait proposé par le Crédit Agricole du Morbihan ou tout autre organisme bancaire.

**ARTICLE 3 :** Le délai de recours devant le tribunal administratif contre le présent acte est de deux mois à compter de sa publication. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

**ARTICLE 4 :** Le maire est chargé de l'exécution de la présente délibération qui sera enregistrée, transmise au préfet du Morbihan et publiée sur le site internet de la commune.